

ZMLUVA o zriadení vecného bremena č. 54/2012
uzavretá podľa § 151n Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. - Zmluvné strany

Povinný

z vecného bremena: Ján Danko, rod. Danko

00000000

d'alej len „Povinný z vecného bremena“)

Oprávnený

z vecného bremena:

MBB a.s.

ČSA 26, Banská Bystrica

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 601/S

Za ktorú koná: Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva

IČO: 36 039 225

(d'alej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(d'alej označovaní aj ako „zmluvné strany alebo účastníci zmluvy“, v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok II. – Predmet zmluvy

Povinný z vecného bremena je vlastníkom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v **kat. území Banská Bystrica, obce Banská Bystrica**, vedených na **LV číslo 6894** ako **KN-C parc. číslo 2968/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2141 m² a KN-C parc. číslo 2969, orná pôda o výmere 2059 m², všetko v 1/1.**

Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom objektov – zariadení plynovodu vybudovaných ako:

- RS a Prepojovací STL Plynovod pre Priemyselný park Šalková

(d'alej len „plynovod“), umiestneného na časti pozemkov KN-C parc. číslo 2968/2 a 2969 v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica podľa zamerania trasy plynovodu s jeho ochranným pásmom v Geom. pláne č. 46277072-14/12 zo dňa 13. 8. 2012, úradne overenom Správou katastra Banská Bystrica pod č. 749/2012 zo dňa 17. 8. 2012.

Zmluvné strany touto zmluvou **zriadujú v prospech Oprávneného z vecného bremena** časovo neobmedzené **vecné bremeno**, ako **vecné právo** umiestnenia stavby plynovodu na pozemkoch KN-C parc. číslo 2968/2 a 2969 v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica, v **rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 46277072-14/12 zo dňa 13. 8. 2012**, úradne overenom Správou katastra Banská Bystrica pod č. 479/2012 zo dňa 17. 8. 2012, s ochranným pásmom plynovodu v šírke 1 m od vonkajšieho okraja plynovodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcii plynovodu.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

Ch

strpiet' na pozemkoch KN-C parc. číslo 2968/2 a 2969 v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica umiestnenie stavby plynovodu v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 46277072-14/12 zo dňa 13. 8. 2012, úradne overenom Správou katastra Banská Bystrica pod č. 749/2012 zo dňa 17. 8. 2012,

umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky KN-C parc. číslo 2968/2 a 2969 v kat. území Banská Bystrica obce Banská Bystrica automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav a rekonštrukcií zariadení plynovodu na pozemku umiestnených,

bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad plynovodom a jeho ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

Účinný z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena strpiet' a zdržať sa konaní ku ktorým sa v tejto zmluve zaviazal.

Práva z vecného bremena Oprávneného z vecného bremena ako vecného práva nie sú dotknuté prevodom vecného práva k pozemkom, ani prevodom vlastníckeho práva či práva prevádzkovania k stavbám plynovodu na pozemku umiestneného.

Článok III. Dohoda o odplate

Práva z vecného bremena podľa čl. I. tejto zmluvy sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení uvedených vecným bremenom na základe dohody zmluvných strán zriaďuje ako bezodplatné právo.

Článok IV. Ostatné ustanovenia a dohody

Právny z vecného bremena resp. prevádzkovateľ plynovodu pri výkone oprávnení podľa tejto zmluvy spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.

Právny z vecného bremena na majetku Povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Povinný zaviazal v tejto zmluve, Oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.

Právny z vecného bremena účinky práva vecného bremena podľa tejto zmluvy nastanú vkladom práva do katastra nehnuteľnosti.

Právny z vecného bremena na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra Banská Bystrica a poplatky z návrhu znáša Oprávnený z vecného bremena.

Právny z vecného bremena podpisom tejto zmluvy splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena, aby ten na vklad zmluvy do katastra nehnuteľnosti podal v jeho mene.

Právny z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že umožní Oprávnenému z vecného bremena resp. prevádzkovateľovi plynovodu nerušený výkon práv vecného bremena podľa tejto zmluvy odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.

Článok V. – Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán, nie však skôr ako zverejnená v súlade so znením Zákona č. 546/2010 Z.z.

Strany zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Strany Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

4. Táto Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Povinného z vecného bremena a 5 vyhotovení pre Oprávneného z vecného bremena a vklad zmluvy do katastra nehnuteľnosti.

V Banskej Bystrici, dňa 7.9.2012

Povinný z vecného bremena:

Ján Danko, rod. Danko

V Banskej Bystrici dňa 7.9.2012

Za Oprávneného z vecného bremena:

.....
Ing. Ľubomír Bobák
predseda predstavenstva

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa, vl.č. 601/S